

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000017970000000063-3 назначенного на 23.11.2023

24.11.2023 04:14:21

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №1728 от 14.09.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Алтайского района Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ,

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а,

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич

Член комиссии

2. Грекова Лидия Владимировна

Член комиссии

3. Яблонская Ольга Михайловна

Член комиссии

4. Шевелева Елена Александровна

Член комиссии

5. Шипунова Светлана Викторовна

Член комиссии

6. Сарайкин Николай Иванович

Секретарь

7. Лукьянова Наталья Владимировна

Всего на заседании присутствовало 7 человек, что составило 87% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	5 330,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	93 910,00 руб.	Состоялся

5.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 21000017970000000063, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Аширов Махамад Собиржонович	360505657757	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Козлов Андрей Михайлович	100118809889	185504, Российская Федерация, Респ. Карелия, снт. Солнечный (д.Бесовец), Малиновая, 15
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	5402073135 540201001	630082, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Жуковского, 107/1, 2 этаж, офис 205
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	0400013981 040001001	649100, Россия, Респ Алтай, Майминский р-н, село Майма, ул Ленина, д. 67А
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	2232011729 223201001	659635, Россия, Алтайский край, Алтайский р-н, поселок Катунь, ул Нагорная, двлд. 1, 9
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	5402073135 540201001	630082, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Жуковского, 107/1, 2 этаж, офис 205
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	0400013981 040001001	649100, Россия, Респ Алтай, Майминский р-н, село Майма, ул Ленина, д. 67А
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	2232011729 223201001	659635, Россия, Алтайский край, Алтайский р-н, поселок Катунь, ул Нагорная, двлд. 1, 9

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Аширов Махамад Собржонович	278033/373883	19.11.2023 18:19:13
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Козлов Андрей Михайлович	269522/362204	25.10.2023 09:08:18
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Костыгов Лев Олегович	278341/374286	20.11.2023 12:36:55
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	278051/373907	19.11.2023 18:56:43
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	275594/370518	13.11.2023 11:24:46
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	277384/372999	17.11.2023 06:01:24
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	275944/371004	14.11.2023 05:32:10
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	Костыгов Лев Олегович	278341/374285	20.11.2023 12:36:55
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	275594/370517	13.11.2023 11:24:46

Черемшанка			
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	277384/372998	17.11.2023 06:01:24
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	275944/371003	14.11.2023 05:32:10

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	216 164,00 руб.	23.11.2023 20:33:41	1
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	216 005,00 руб.	23.11.2023 20:28:54	2
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	121 082,00 руб.	23.11.2023 15:00:56	3
№1	Козлов Андрей Михайлович	117 902,00 руб.	23.11.2023 14:46:12	4
№1	Костыгов Лев Олегович	77 993,00 руб.	23.11.2023 11:47:43	5
№2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	3 302 473,00 руб.	23.11.2023 20:04:46	1
№2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	3 299 656,00 руб.	23.11.2023 20:03:51	2
№2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО РОСА"	1 879 888,00 руб.	23.11.2023 15:00:52	3
№2	Костыгов Лев Олегович	200 956,00 руб.	23.11.2023 06:22:56	4

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	216 164,00 руб.	275944/371004	659635, Россия, Алтайский край, Алтайский р-н, поселок Катунь,	14.11.2023 05:32:10

22:02:250003:864, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка				ул Нагорная, д/длд. 1, 9	
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:862, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, Айский сельсовет, в пойме р. Черемшанка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М2ТОРГ"	3 302 473,00 руб.	277384/372998	649100, Россия, Респ Алтай, Майминский р-н, село Майма, ул Ленина, д. 67А	17.11.2023 06:01:24

11. В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту №1, №2 признается состоявшимся. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признать участника аукциона, предложившего наибольший размер первого арендного платежа согласно таблице, расположенной выше.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

Председатель комиссии:

Косых Константин Юрьевич

_____ (подпись)

Член комиссии:

Грекова Лидия Владимировна

_____ (подпись)

Член комиссии:

Шевелева Елена Александровна

_____ (подпись)

Член комиссии:

Яблонская Ольга Михайловна

_____ (подпись)

Член комиссии:

Шипунова Светлана Викторовна

_____ (подпись)

Член комиссии:

Сарайкин Николай Иванович

_____ (подпись)

Секретарь комиссии:

Лукиянова Наталья Владимировна

_____ (подпись)