

ПРОТОКОЛ № U21000017970000000041-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

25.07.2023 08:01:25

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №1083 от 22.06.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»*, ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Алтайского района Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ,

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а,

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич

Член комиссии

2. Малюков Андрей Викторович

Член комиссии

3. Яблонская Ольга Михайловна

Член комиссии

4. Шевелева Елена Александровна

Член комиссии

5. Сарайкин Николай Иванович

Секретарь

6. Лукьянова Наталья Владимировна

Вс

его на заседании присутствовало 6 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	27 540,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:070002:202, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Верх-Ая, ул.Школьная, 1а	26 053,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:030003:753, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Нижнекаменский сельсовет, село Нижнекаменка, переулок Кирпичный, земельный участок 10а	4 893,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 21000017970000000041, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/> и опубликовано в районной газете «За Изобилие»..

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Аширов Махамад Собиржонович	360505657757/	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район	77 469,00 руб.	Жирохов Николай Иванович	352900849922/	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2

Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54				
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Жирохова Марина Игоревна	352529156468/	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Захарочкина Евгения Александровна	223202128293/	659651, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, Горького, 10в/8, 20
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Костыгов Лев Олегович	352527446700/	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИНТЕЗ"	2232005323/ 223201001	659651, Россия, Алтайский, Глухой, 18А

поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54				
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	27 540,00 руб.	Варнавских Сергей Васильевич	223201292710/	650002, Российская Федерация, Кемеровская обл., г. Кемерово, пр-кт. Шахтеров, 107А, 48
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	27 540,00 руб.	Комиссаренко Александр Викторович	544590374130/	633010, Россия, Новосибирская, Бердск, Лелюха, 7
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	27 540,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	2225188676/ 222501001	
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	27 540,00 руб.	Скирневская Светлана Сергеевна	420535889495/	Российская федерация
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:070002:202, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Верх-Ая, ул.Школьная, 1а	26 053,00 руб.	Комиссаренко Александр Викторович	544590374130/	633010, Россия, Новосибирская, Бердск, Лелюха, 7
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером	4 893,00 руб.	Захарочкина Евгения Александровна	223202128293/	659651, Российская Федерация, Алтайский край, с.

22:02:030003:753, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Нижнекаменский сельсовет, село Нижнекаменка, переулок Кирпичный, земельный участок 10а				Алтайское, Горького, 10в/8, 20
---	--	--	--	-----------------------------------

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	Скирневская Светлана Сергеевна	238145/320785

9. Были запрошены следующие документы и сведения: —

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Аширов Махамад Собиержонович	238016/320632	22.07.2023 22:12:04
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Жирохов Николай Иванович	238114/320755	23.07.2023 22:53:38
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Жирохова Марина Игоревна	238116/320757	23.07.2023 22:58:11
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Захарочкина Евгения Александровна	234862/316417	11.07.2023 18:15:03
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Костыгов Лев Олегович	238177/320826	24.07.2023 08:07:34

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	237904/320496	21.07.2023 18:39:03
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТ ЬЮ "СИНТЕЗ"	237620/320124	21.07.2023 07:52:00
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Титов Сергей Александрович	237907/320499	21.07.2023 18:45:26
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	Варнавских Сергей Васильевич	233897/315085	10.07.2023 20:50:56
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	Комиссаренко Александр Викторович	238152/320793	24.07.2023 05:36:35
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТ ЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО- АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	234424/315818	10.07.2023 13:18:09
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:120002:26, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Никольское, ул.Центральная, 20а	Скирневская Светлана Сергеевна	238204/320853	24.07.2023 09:54:38
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:070002:202, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Верх-Ая, ул.Школьная, 1а	Комиссаренко Александр Викторович	238152/320792	24.07.2023 05:36:35
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:030003:753, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Нижнекаменский сельсовет, село Нижнекаменка, переулок Кирпичный, земельный участок 10а	Захарочкина Евгения Александровна	234862/316418	11.07.2023 18:15:03

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -
Допущены все

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

На лоты № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить заявителям, подавшим по единственной

заявки на участие в аукционе по лотам №3, №4 проекты договоров аренды земельных участков в электронном виде. Размер ежегодной арендной платы по договорам аренды земельных участков определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altajskoe-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич (подпись)

Члены комиссии

2. Малюков Андрей Викторович (подпись)

Член комиссии

3. Яблонская Ольга Михайловна (подпись)

Член комиссии

4. Шевелева Елена Александровна (подпись)

Член комиссии

5. Сарайкин Николай Иванович (подпись)

Секретарь

6. Лукьянова Наталья Владимировна (подпись)