

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Администрация Алтайского района Алтайского края извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Извещение о проведении аукциона и аукционная документация размещены в сети «Интернет» (далее официальный сайт www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

Организатор аукциона - Администрация Алтайского района Алтайского края.

Сведения об Организаторе аукциона:

Место нахождения: Алтайский край, Алтайский район, с. Алтайское, ул. Советская, д. 97а.

Почтовый адрес: 659650, Алтайский край, Алтайский район, с. Алтайское, ул. Советская, д. 97а.

Адрес электронной почты: altadm51@alt.alregn.ru

Контактный телефон: 8 (38537) 22608, (факс): 8 (38537) 22442.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации Алтайского района Алтайского края от 27.02.2026 № 223 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды объекта недвижимости»

Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме. Место проведения аукциона в электронной форме - на электронной площадке ООО «РТС-Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет» (в разделе Имущество, Покупателям/Арендаторам) в соответствии с установленным торговой площадкой регламентом

Дата и время начала подачи заявок: «28» февраля 2026 в 07:00 час. по московскому времени (в 11:00 час. по местному времени). Местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка ООО «РТС-Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет».

Дата и время окончания подачи заявок: «23» марта 2026 года в 07:00 час. по московскому времени (в 11:00 час по местному времени)

Дата и время начала рассмотрения заявок в электронной форме: «24» марта 2026 года с 08:00 час. по московскому времени (в 12:00 час по местному времени). Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится по месту нахождения Организатора аукциона: Алтайский край, Алтайский район, с. Алтайское, ул. Советская, д. 97а.

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме: 25 марта 2026 года в 07:00 час. по московскому времени(11:00 час. по местному времени .

Место проведения аукциона в электронной форме –на электронной площадке ООО «РТС-Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет».

Предмет аукциона - продажа прав на заключение договоров аренды муниципального имущества:

№ Лота	Наименование и краткая характеристика объекта аренды	Местоположение объекта	Площадь помещения, кв.м	Начальный размер ежемесячной арендной платы (руб.) (без учета НДС и коммунальных услуг), руб.	Шаг 5%, от начальной стоимости, руб.	Срок аренды и целевое назначение объекта
1	2	3	4	6	7	8
1.	Нежилое помещение, расположенное на 1 этажа двухэтажного здания интерната	Алтайский край, Алтайский район, с. Сараса, ул. Кузьмина, 51а	26,4	3907,2	195,36	5 лет Для предоставления услуг

Документация об аукционе размещена на официальном сайте www.forgi.gov.ru для размещения информации о проведении торгов и на электронной площадке ООО «РТС - Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru>. На основании запроса о предоставлении разъяснений положений документации об аукционе, поданного в электронной форме Организатор в течении двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, если указанный запрос поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Требование о внесении задатка: задаток на участие в аукционе установлен в размере 20% от начальной цены ежемесячного платежа. Порядок внесения задатка и банковские реквизиты для оплаты задатка определяются Регламентом электронной площадки ООО «РТС - Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru>. **Задаток**, перечисленный победителем аукциона, единственным участником, а также единственным заявителем засчитывается в счёт арендной платы по договору, заключённому по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе или по итогам проведения аукциона. Организатор вправе принять решение об отказе в проведении аукциона и внести и изменения в аукционную документацию в любое время, но не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по 17 марта 2026 г.

Внесение арендной платы производится ежемесячно по 25 (двадцать пятое) число текущего месяца, путем перечисления денежных средств на расчётный счёт, указанный в договоре аренды.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене. Шаг аукциона - 5% от начальной цены.

В аукционе могут принять участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, юридическое лицо независимо от организационно - правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала

Срок подписания проекта договора аренды устанавливается: не ранее через 10 дней и не позднее 15 дней со дня размещения итогов аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке ООО «РТС - Тендер» на сайте <https://www.rts-tender.ru>.

В аукционе могут принять участие юридическое или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе (далее – заявитель) своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в аукционной документации.

По вопросам, связанным с арендной муниципальной имущества, обращаться к представителю Организатора по рабочим дням (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней) с 05:00 до 13.00 часов по московскому времени, (с 9:00 до 17:00 по местному времени) начиная с 27 февраля по 23 марта 2026 года до 11:00 часов местного времени по адресу: 659650, Алтайский край, Алтайский район, с. Алтайское, ул. Советская, д. 97а, кабинет № 16. Контактное лицо Лукина Татьяна Юрьевна.

27.02.2026