

ПРОТОКОЛ № U21000017970000000065-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

28.11.2023 10:56:38

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №1728 от 14.09.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Алтайского района Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ,

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а,

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич

Член комиссии

2. Малюков Андрей Викторович

Член комиссии

3. Грекова Лидия Владимировна

Член комиссии

4. Яблонская Ольга Михайловна

Член комиссии

5. Шевелева Елена Александровна

Член комиссии

6. Шипунова Светлана Викторовна

Член комиссии

7. Сарайкин Николай Иванович

Секретарь

8. Лукьянова Наталья Владимировна

Всего на заседании присутствовало 8 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:070002:202, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Верх-Ая, ул.Школьная, 1а	26 053,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д	24 782,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:1185, местоположение: Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, лог Орлов	18 950,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 21000017970000000065, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Аширов Махамад Собиржонович	360505657757/	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по	77 469,00 руб.	Индивидуальный предприниматель Коршунов Павел Викторович в лице представителя по доверенности	223202128293/	659651, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул.Советская, 146 кв.1

адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54		Захарочкиной Евгении Александровны		
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером	77 469,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул.

22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54				Чкалова, 32, 139
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	77 469,00 руб.	Угай Оксана Сергеевна в лице представителя по доверенности Черепанова Александра Сергеевича	223200688860/	659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Ключевая, 63А
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д	24 782,00 руб.	Индивидуальный предприниматель Тупикин Николай Владимирович в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	223202128293/	659651, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, Советская, 248
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д	24 782,00 руб.	Кифоришин александр александрович	141403290609/	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д	24 782,00 руб.	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650/	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса , 6, 72
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по	24 782,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5

адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д				
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пожарная, 38д	24 782,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:1185, местоположение: Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, лог Орлов	18 950,00 руб.	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЭКОНОМИКА ЗАМКНУТОГО ЦИКЛА"	2222898477/ 222201001	656906, Россия, Алтайский край, г Барнаул, рп Южный, ул Мусоргского, д. 2

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Аширов Махамад Собиержонович	280944/377881	26.11.2023 17:56:37
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Индивидуальный предприниматель Коршунов Павел Викторович в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	275084/369807	10.11.2023 18:38:45
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	280926/377857	26.11.2023 17:24:32

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Нестеренко Илья Андреевич	281268/378268	27.11.2023 12:35:37
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Титов Сергей Александрович	280946/377883	26.11.2023 18:02:08
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Федоров Павел Николаевич	281264/378264	27.11.2023 12:31:28
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060006:3385, расположенный по адресу: Алтайский край, муниципальный район Алтайский, сельское поселение Алтайский сельсовет, село Алтайское, переулок Круглый, земельный участок 54	Угай Оксана Сергеевна в лице представителя по доверенности Черепанова Александра Сергеевича	280340/377039	24.11.2023 10:17:45
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пажарная, 38д	Индивидуальный предприниматель Тупикин Николай Владимирович в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	275084/369806	10.11.2023 18:38:45
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пажарная, 38д	Кифоришин александр александрович	281243/378236	27.11.2023 11:55:25
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пажарная, 38д	Кошелев Павел Вячеславович	281241/378234	27.11.2023 11:52:57
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пажарная, 38д	Нестеренко Илья Андреевич	281268/378267	27.11.2023 12:35:37
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:060005:6513, расположенный по адресу: Алтайский край, Алтайский район, с.Алтайское, ул.Пажарная, 38д	Федоров Павел Николаевич	281264/378263	27.11.2023 12:31:28

№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250003:1185, местоположение: Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, лог Орлов	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЭКОНОМИКА ЗАМКНУТОГО ЦИКЛА"	280263/376916	24.11.2023 06:17:44
---	--	---------------	---------------------

11. На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту №2 в электронной форме признается несостоявшимся.

11. На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту №3 в электронной форме в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признается несостоявшимся.

12. В соответствии с п. 20 с.39.12 Земельного кодекса РФ направить единственному принявшему участие в аукционе по лоту №2 участнику проект договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

14. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

Председатель комиссии:

Косых Константин Юрьевич

(подпись)

Член комиссии:

Малюков Андрей Викторович

(подпись)

Член комиссии:

Грекова Лидия Владимировна

(подпись)

Член комиссии:

Шевелева Елена Александровна

(подпись)

Член комиссии:

Яблонская Ольга Михайловна

(подпись)

Член комиссии:

Шипунова Светлана Викторовна

(подпись)

Член комиссии:

Сарайкин Николай Иванович

(подпись)

Секретарь комиссии:

Лубянова Наталья Владимировна

(подпись)