

ПРОТОКОЛ № U21000017970000000068-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

16.01.2024 13:06:30

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №2455 от 14.12.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Алтайского района Алтайского края.

Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ,

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а,

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а.

3. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич

Член комиссии

2. Малюков Андрей Викторович

Член комиссии

3. Грекова Лидия Владимировна

Член комиссии

4. Яблонская Ольга Михайловна

Член комиссии

5. Шевелева Елена Александровна

Член комиссии

6. Шипунова Светлана Викторовна

Секретарь

7. Лукьянова Наталья Владимировна

Всего на заседании присутствовало 7 человек, что составило 87 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	44 874,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1122, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, южнее с. Тоурак	33 248,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000017970000000068.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	44 874,00 руб.	Деменев Владислав Валерьевич	220913841964/	658207, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 110, 12
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского	44 874,00 руб.	Индивидуальный предприниматель КАШКАРОВ ДЕНИС ЮРЬЕВИЧ	222175029330/	656006, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 15, 85

сельсовета, урочище Талдушка				
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764 , расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	44 874,00 руб.	Короленко Наталья Вадимовна	222405280559/	656000, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, тракт Змеиногорский, дом 104, корп. 11, 2
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764 , расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	44 874,00 руб.	Скирневская Светлана Сергеевна	420535889495/	Российская федерация
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Захарочкина Евгения Александровна	223202128293/	659651, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, Горького, 10в/8, 20
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702/	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу:	19 300,00 руб.	Сабиров Данил Ильдусович	165604135201/	420095, Российская Федерация, Респ. Татарстан, г. Казань, Восстания, дом 67А, 17

Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г				
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Солдатова Анна Сергеевна	542900700456/	633009, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Бердск, Кристалльная, 9/2, 7
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Стекленева Ольга Евгеньевна	550609001983/	633103, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Обь, ул. Военный городок, 121, 6
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924 , расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	19 300,00 руб.	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264/	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1122 , расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, южнее с. Тоурак	33 248,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ЕВРОПЕЙСКО- АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	2225188676/ 222501001	

7. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Стекленева Ольга Евгеньевна	296565/399305

8. Были запрошены следующие документы и сведения:

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды

земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	Деменев Владислав Валерьевич	293841/395645	04.01.2024 08:41:46
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	Индивидуальный предприниматель КАШКАРОВ ДЕНИС ЮРЬЕВИЧ	297140/400092	15.01.2024 10:00:24
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	Короленко Наталья Вадимовна	296844/399694	14.01.2024 14:20:38
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4764, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка	Скирневская Светлана Сергеевна	296252/398838	12.01.2024 11:02:46
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Захарочкина Евгения Александровна	295587/397951	11.01.2024 06:01:08
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Сабиров Данил Ильдусович	296524/399257	12.01.2024 17:59:24
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Солдатова Анна Сергеевна	297155/400117	15.01.2024 10:17:19
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Стекленева Ольга Евгеньевна	296770/399592	14.01.2024 12:29:22
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район	Шкурина Ирина Анатольевна	297012/399923	15.01.2024 01:51:42

Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г			
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1122, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, южнее с. Тоурак	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	296223/398806	12.01.2024 10:42:58

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:060008:3924, расположенный по адресу: Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Речная, 38 г	Новикова Татьяна Васильевна	297011/399922	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Отсутствует заявление на участие в аукционе.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
№ -		

На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе по лоту №3 подписанного ЭЦП проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона (начальному размеру ежегодной арендной платы).

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

Председатель комиссии:	_____
Косых Константин Юрьевич	(подпись)
Член комиссии:	_____
Малюков Андрей Викторович	(подпись)
Член комиссии:	_____
Грекова Лидия Владимировна	(подпись)
Член комиссии:	_____
Шевелева Елена Александровна	(подпись)
Член комиссии:	_____
Яблонская Ольга Михайловна	(подпись)
Член комиссии:	_____
Шипунова Светлана Викторовна	(подпись)
Секретарь комиссии:	_____
Лукьянова Наталья Владимировна	(подпись)