

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000017970000000067-3, назначенного на 18.12.2023 г.

18.12.2023 09:59:13

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №2170 от 14.11.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Алтайского района Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ,

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а,

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Косых Константин Юрьевич

Член комиссии

2. Малюков Андрей Викторович

Член комиссии

3. Грекова Лидия Владимировна

Член комиссии

4. Яблонская Ольга Михайловна

Член комиссии

5. Шевелева Елена Александровна

Член комиссии

6. Шипунова Светлана Викторовна

Член комиссии

7. Сарайкин Николай Иванович

Секретарь

8. Лукьянова Наталья Владимировна

Всего на заседании присутствовало 8 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	180 562,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	75 807,00 руб.	Состоялся
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	248 240,00 руб.	Состоялся

5.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000017970000000067, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Деменев Владислав Валерьевич	220913841964	658207, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 110, 12
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Дяденко Евгения Юрьевна	422036414186	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Свиридов Петр Николаевич в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	223202128293	659335, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, пер. Коммунарский, д. 33 кв. 103, 104

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Скирневская Светлана Сергеевна	420535889495	Российская федерация
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Гаспарян Левон Акобович	041104748045	649100, Российская Федерация, Респ. Алтай, с. Майма, ул. Песчаная, 8
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Деменев Владислав Валерьевич	220913841964	658207, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 110, 12
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Голубец Алла Николаевна в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	223202128293	630010, Российская Федерация, Новосибирская обл., г.Новосибирск, пер.Воронежский, д.159
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Короленко Наталья Вадимовна	222405280559	656000, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, тракт Змеиногорский, дом 104, корп. 11, 2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Скирневская Светлана Сергеевна	420535889495	Российская федерация
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	Деменев Владислав Валерьевич	220913841964	658207, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 110, 12
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	2232011729 223201001	659635, Россия, Алтайский край, Алтайский р-н, поселок Катунь, ул Нагорная, двлд. 1, 9
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Деменев Владислав Валерьевич	284172/382092	09.12.2023 14:30:30
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Дяденко Евгения Юрьевна	283691/381471	01.12.2023 11:53:45
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Свиридов Петр Николаевич в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	286727/385478	08.12.2023 16:10:22
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Скирневская Светлана Сергеевна	288729/388532	13.12.2023 16:02:09
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Гаспарян Левон Акобович	287776/387093	12.12.2023 15:05:28
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Деменев Владислав Валерьевич	284172/382091	09.12.2023 14:30:30
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Голубец Алла Николаевна в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	286727/385477	08.12.2023 16:10:22
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Короленко Наталья Вадимовна	288505/388233	13.12.2023 09:29:35

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Магометов Вячеслав Геннадьевич	289064/389062	14.12.2023 12:23:38
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Прудаева Алёна Николаевна	289063/389061	14.12.2023 12:22:54
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Скирневская Светлана Сергеевна	288729/388531	13.12.2023 16:02:09
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	Деменев Владислав Валерьевич	284172/382090	09.12.2023 14:30:30
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	288762/388564	13.12.2023 17:24:54
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	288638/388410	13.12.2023 13:17:19
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	Титов Сергей Александрович	288858/388689	13.12.2023 21:55:47

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Дяденко Евгения Юрьевна	408 034,00 руб.	18.12.2023 07:26:39	1

№1	Деменов Владислав Валерьевич	402 618,00 руб.	18.12.2023 07:17:08	2
№1	Свиридов Петр Николаевич в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	397 202,00 руб.	18.12.2023 07:12:01	3
№2	Голубец Алла Николаевна в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	1 115 025,00 руб.	18.12.2023 09:19:29	1
№2	Короленко Наталья Вадимовна	1 112 751,00 руб.	18.12.2023 09:19:04	2
№2	Деменов Владислав Валерьевич	553 347,00 руб.	18.12.2023 07:45:19	3
№2	Гаспарян Левон Аковович	205 425,00 руб.	18.12.2023 06:34:49	4
№3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	255 687,00 руб.	18.12.2023 06:01:08	1

10.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:000000:1124, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, с. Никольское, ул. Центральная	Дяденко Евгения Юрьевна	408 034,00 руб.	283691/381471	Российская Федерация	01.12.2023 11:53:45
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4767, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, в административных границах Айского сельсовета, район р. Талдушка	Голубец Алла Николаевна в лице представителя по доверенности Захарочкиной Евгении Александровны	1 115 025,00 руб.	286727/385477	659650, Россия, Алтайский, М.Горького, 10в/8	08.12.2023 16:10:22

№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:250005:4768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, в административных границах Айского сельсовета, урочище Талда	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-МИР"	255 687,00 руб.	288638/388410	659635, Россия, Алтайский край, Алтайский р-н, поселок Катунь, ул Нагорная, д/д. 1, 9	13.12.2023 13:17:19
--	--	-----------------------	---------------	---	------------------------

11. В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту №1, №2, №3 признается состоявшимся. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признать участника аукциона, предложившего наибольший размер первого арендного платежа согласно таблице, расположенной выше.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

Председатель комиссии:

Косых Константин Юрьевич

(подпись)

Член комиссии:

Малюков Андрей Викторович

(подпись)

Член комиссии:

Грекова Лидия Владимировна

(подпись)

Член комиссии:

Шевелева Елена Александровна

(подпись)

Член комиссии:

Яблонская Ольга Михайловна

(подпись)

Член комиссии:

Шипунова Светлана Викторовна

(подпись)

Член комиссии:

Сарайкин Николай Иванович

(подпись)

Секретарь комиссии:

Лукьянова Наталья Владимировна

(подпись)