

**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2021 г.

с. Алтайское

№ 1789

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Муниципального образования Алтайский район Алтайского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на территории Алтайского района Алтайского края

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алтайский район Алтайского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на территории Алтайского района (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по экономике и управлению имуществом Администрации Алтайского района Алтайского края Л.В. Грекову.

Глава
Алтайского района

С. В. Черепанов

Приложение №1
к постановлению
Администрации Алтайского района
Алтайского края
от 28 декабря 2021 г. №1789

Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алтайский район Алтайского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на территории Алтайского района Алтайского края

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алтайский район Алтайского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее «некапитальный гараж»), на территории Алтайского района Алтайского края (далее – «плата»).
2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алтайский район Алтайского края, рассчитывается по формуле:

$РП=КС*S*K$, где

РП - сумма годовой платы, руб.;

КС – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв.м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельных участков, расчет платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам Алтайского края в разрезе кадастровых кварталов, а в случае их отсутствия – на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам Алтайского края;

S – площадь земельного участка, используемая для некапитального гаража, кв.м.;

K – коэффициент, равный 0,015.

3. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в случаях:
 - изменения кадастровой стоимости земельного участка;
 - в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством .