

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2019 г.

№ 1000

с. Алтайское

Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района Алтайского края

В целях создания условий для дальнейшего упорядочения организации работы и размещения нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом Управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 N 145 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Алтайского края", Уставом муниципального образования Алтайский район постановляю:

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, прилагается.

2. Утвердить Положение о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, прилагается.

3. Утвердить Состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, прилагается.

4. Признать утратившими силу Постановления Администрации Алтайского района:
- от 20.04.2016 № 447 «О создании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района»;
- от 20.02. 2018 № 299 «Об утверждении в новом составе комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района»;
- от 28.05.2019 № 824 «О внесении изменений в Постановление Администрации Алтайского района Алтайского края от 20.04.2016 г. № 447 «О создании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Алтайского района К.Ю Косых.

Глава Алтайского района

С.В.Черепанов

Исполнитель: Мальгина В.А.
Согласовано: С.А. Плаунов

ПОЛОЖЕНИЕ

О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Алтайский район Алтайского края (далее - Положение) разработано на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановления Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", приказа Управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 N 145 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Алтайского края".

1.2. Целями настоящего Положения являются:

создание условий для обеспечения жителей Алтайского района услугами торговли;

оптимальное размещение нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района;

улучшение архитектурного облика Алтайского района;

повышение культуры обслуживания населения Алтайского района;

обеспечение защиты прав потребителей.

1.3. Положение распространяется на отношения, связанные с организацией работы по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках и в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

а) на территориях розничных рынков, ярмарок;

б) при проведении праздничных, спортивно-массовых мероприятий.

1.5. Места для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в

муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляются в соответствии со схемой размещения таких объектов путем проведения открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.6 НТО должны размещаться в местах, удобных как для покупателей, так и для хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность, и позволяющих осуществлять предпринимательскую деятельность наиболее эффективным и востребованным у потребителей способом, в том числе на территориях, исторически являющихся местами размещения торговых объектов, в местах, позволяющих наиболее полным образом удовлетворить потребности граждан в комфортном и быстром совершении покупок.

2. Основные понятия и их определения

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

субъект торговли - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном законом порядке;

схема размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема размещения) - разработанный и утвержденный Администрацией района документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и группу реализуемых в них товаров;

нестационарный торговый объект (далее - НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (павильоны, киоски, палатки, передвижные средства развозной и разносной торговли);

развозная торговля - розничная торговля, осуществляемая вне стационарной розничной сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только с транспортным средством. К данному виду торговли относится торговля с использованием автомобиля, автолавки, автомагазина, тонара, автоприцепа, передвижного торгового автомата;

открытая площадка - специально оборудованное место, расположенное на земельном участке, предназначенном для организации торговли;

павильон - нестационарный торговый объект, имеющий торговый зал, одно или несколько помещений для хранения товарного запаса, рассчитанный на одно или несколько рабочих мест;

киоск - нестационарный торговый объект, который не имеет торгового зала и помещений для хранения товарного запаса, рассчитанный на одно рабочее место продавца;

киоск или павильон с остановочным навесом - киоск или павильон, объединенный с навесом, оборудованным для ожидания наземного пассажирского транспорта;

палатка - нестационарный торговый объект, представляющий собой временную легковозводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком; не имеет торгового зала, на площади хранится товарный запас на один день торговли;

выносное холодильное оборудование - холодильник с прозрачной стеклянной дверью для хранения и реализации прохладительных напитков;

торговый автомат (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющий продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца;

передвижные средства развозной и разносной уличной торговли - специально оборудованные нестационарные торговые объекты: торговые палатки, торговые лотки, морозильные лари, изотермические емкости, торговые столы, другое торговое оборудование.

бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

елочный базар - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, конструкция, устройство, в том числе транспортное средство, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

мобильный торговый объект – торговый объект, представляющий собой транспортное средство, специально оснащенное оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров, используемое для осуществления развозной торговли. К данным объектам относятся механические транспортные средства и транспортные средства, предназначенные для движения в составе с механическими транспортными средствами (в том числе автомобили, автолавки, автомагазины, автоприцепы, автоцистерны, мототранспортные средства), а также велосипеды;

объект общественного питания – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, конструкция, устройство, в том числе транспортное средство, предназначенные для оказания услуг общественного питания в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности;

объект по оказанию бытовых услуг – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, конструкция,

устройство, в том числе транспортное средство, предназначенные для оказания бытовых услуг в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности

3. Требования к местам размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Нестационарные торговые объекты размещаются в местах, определенных схемой размещения.

3.2. При включении НТО в схему размещения учитываются:

- требования земельного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства о градостроительной деятельности, о пожарной безопасности, о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации требования;

- нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и фактические показатели обеспеченности;

- размещение существующих стационарных торговых объектов.

3.3. Размещение НТО не должно:

- препятствовать свободному перемещению пешеходов и транспорта;
- ограничивать видимость для участников дорожного движения;
- создавать угрозу жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества;

- нарушать сложившуюся эстетическую среду, историко-архитектурный облик города;

- нарушать права граждан на тишину и покой.

3.4. При размещении НТО должно быть обеспечено:

- 1) благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

- 2) возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;

- 3) подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

- 4) беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

3.5. Не допускается включать в схемы размещения НТО следующие места размещения:

- с нарушением существующих градостроительных и других нормативов, регулирующих размещение объектов мелкорозничной торговой сети;

- на территории дворов многоквартирных жилых домов;

- на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных), тротуарах (где затрудняется движение пешеходов и транспорта и усложняется проведение механизированной уборки);

- в охранной зоне инженерных сетей.

3.6. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

3.7. Схемой размещения должно предусматриваться размещение не менее 60% НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО.

3.8. Площадь, занимаемая субъектами, реализующими продукцию ЛПХ не может превышать 1 кв.м .

3.9. Площадь, занимаемая лотком, тележкой, изотермической емкостью, цистерной, торговым автоматом, не может превышать 5 кв. м.

Площадь, занимаемая палаткой, автомагазином, автолавкой, автоприцепом, автофургоном, автоцистерной, не может превышать 11 кв. м.

Площадь, занимаемая киоском, не может превышать 25 кв. м.

Площадь, занимаемая павильоном, не может превышать 200 кв. м.

3.10. Период размещения НТО устанавливается в схеме размещения для каждого места размещения НТО.

4. Разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов

4.1. Органы местного самоуправления поселений в срок до 15 мая года, предшествующего периоду, на который разрабатывается схема размещения, формируют предложения по включению в схему НТО, а также ситуационный план по каждому местоположению НТО и направляют ее в уполномоченный орган (Приложение 1).

4.2. Уполномоченным органом на формирование проекта схемы размещения, является отдел по туризму, развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры (далее - уполномоченный орган).

4.3. Уполномоченный орган, в рамках своих должностных обязанностей, проводит инвентаризации существующих НТО по каждому населенному пункту района. (Приложение 2).

4.4. Результаты инвентаризации существующих НТО и мест их размещения (далее - результаты инвентаризации) включают в себя:

- 1) реестр существующих НТО;
- 2) реестр правообладателей существующих НТО (хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность);
- 3) ситуационную схему размещения существующих НТО с привязкой к местности

4.5. В реестре существующих НТО отдельно указываются сведения об объектах:

-расположенных с нарушением "Свода правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89". Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 N 820;

-нарушающих требования "НПБ 103-95. Торговые павильоны и киоски. Противопожарные требования";

-являющихся объектами капитального строительства.

Указанные объекты подлежат демонтажу в установленном порядке, а места их размещения в схему размещения не включаются, если на момент утверждения схемы не приведены в соответствие со статусом НТО.

4.6. Схема размещения разрабатывается сроком на 5 лет.

4.7. Предложения граждан о включении новых НТО в схему размещения рассматриваются в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

4.8. Перечень документов, предоставляемых заявителем на размещение НТО:

- заявление установленного образца (Приложение №3);

- копию устава, учредительного договора (для юридических лиц);

- копию свидетельства о государственной регистрации;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учет;

- копию паспорта заявителя;

- в случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявлению прилагается документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- ассортиментный перечень продукции;

- согласие на обработку персональных данных (Приложение 4);

- проект (фотомонтаж) для согласования НТО и/или технический паспорт на НТО.

4.9. Уполномоченный орган в течение 1 месяца со дня поступления предложений от сельских советов, заявлений от граждан по включению в схему размещения НТО и результатов инвентаризации рассматривает их на предмет соответствия предлагаемых мест размещения НТО нормативам минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов с учетом требований раздела 3 настоящего Положения, готовит предложения по размещению НТО и направляет копии документов:

для согласования возможности размещения НТО на предлагаемом земельном участке и подготовки схемы расположения земельного участка - в отдел по земельным отношениям Администрации Алтайского района. Срок рассмотрения пакета документов составляет 3 дня. Основанием для несогласования является нарушение требований, установленных в разделе 3 настоящего Положения, наложение границ предлагаемого места размещения НТО на границы земельных участков, находящихся в собственности, ином вещном праве, безвозмездном срочном пользовании, аренде у других лиц либо предварительно согласованных для строительства (размещения) других объектов;

для рассмотрения и согласования предлагаемых мест размещения НТО на предмет соответствия требованиям, установленным правилами землепользования и застройки, с учетом обеспечения устойчивого развития

территорий Алтайского района, размещения инженерных сетей, ограничений, установленных в зонах с особыми условиями использования территорий по санитарно-гигиеническому и экологическим факторам, в зонах с особыми условиями использования территорий по природно-техногенным факторам, в зонах охраны объектов культурного наследия, требований санитарно-эпидемиологических правил и норм - в комитет по строительству, транспорту, энергетике и связи, жилищно - коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Алтайского района. Срок рассмотрения пакета документов составляет 3 дня. Основанием для несогласования является нарушение требований, установленных в разделе 3 настоящего Положения.

4.10. В течение 3 дней со дня приема согласований от отдела по земельным отношениям и комитета по строительству, транспорту, энергетике и связи, жилищно - коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Алтайского района уполномоченный орган проводит заседание комиссии по размещению НТО на территории Алтайского района.

4.11. Решение комиссии оформляется Протоколом, который подписывается председателем, заместителем председателя, членами комиссии и секретарем.

4.12. По итогам Протокола уполномоченный орган готовит (при необходимости) проект Постановления о внесении дополнений и изменений в Постановление Администрации Алтайского района «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Алтайский район Алтайского края».

4.13. В схему размещения не чаще одного раза в год могут быть внесены изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

4.14. Уполномоченный орган готовит проект договора с заявителем на размещение нестационарного торгового объекта сроком до пяти лет,

4.15. Методика определения минимальной платы за размещение нестационарного торгового объекта указана в Приложении №5;

4.16. Договор на размещение НТО оформляется в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у заказчика НТО, второй - в уполномоченном органе.

4.17. Договор на размещение НТО подлежит регистрации в журнале регистрации или электронном журнале.

4.18. Уполномоченный орган обеспечивает опубликование утвержденной схемы размещения и вносимых в нее изменений на официальном Интернет-сайте Администрации района и в газете «За изобилие».

4.19. Уполномоченный орган в 10-дневный срок после утверждения схемы размещения и (или) внесения в нее изменений обеспечивает ее представление в Управление Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры в электронном виде.

5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов

5.1. Нестационарные торговые объекты размещаются в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, утверждаемой постановлением Администрации Алтайского района, на основании договора на размещение НТО.

5.2. Размещение НТО на земельных участках и в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, и земельных

участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется путем проведения аукциона, предметом которого является право на заключение договора на размещение НТО в местах, определенных схемой размещения, за исключением случаев, указанных в пункте 5.4 Положения.

Размещение НТО на земельных участках и в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. Порядок проведения аукциона и порядок определения начальной (минимальной) цены определяется постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края.

5.4. Размещение НТО без проведения аукциона осуществляется в случаях:

- поступления единственной заявки о размещении передвижного средства развозной торговли, торговой площадки;

- размещения НТО лицами, надлежащим образом исполнявшими свои обязательства по заключенным до 01.03.2015 договорам аренды земельных участков, предоставленных для размещения НТО;

- размещения НТО лицами, надлежащим образом исполнявшими свои обязательства по заключенным после 01.03.2015 договорам на размещение НТО и последующие периоды (в соответствии со схемой размещения НТО).

- зарегистрированные на территории муниципального образования (вариант - субъекта Российской Федерации) как мера поддержки именно местного малого предпринимательства;

5.5. Размещение передвижных средств развозной торговли и торговых площадок, в случае обращения двух и более лиц за их размещением на одно и то же место, определенное схемой размещения, осуществляется путем проведения аукционов в соответствии с пунктом 5.2 Положения.

5.6. Договор на размещение НТО заключается Администрацией района на срок, указанный в схеме размещения НТО.

5.7. Требования, обязательные для выполнения владельцем нестационарного торгового объекта:

- в срок не более одного месяца после заключения договора на размещения НТО, владелец НТО обязан заключить договор со специализированной организацией на вывоз твердых коммунальных отходов;

- выполнять требования к дизайну временных сооружений объектов торговли - нестационарных торговых объектов и благоустройству прилегающей территории;

- обеспечивать содержание территории, прилегающей к НТО в пределах, установленных правилами благоустройства на территории сельсовета, а также осуществлять уборку территории;

- установить на территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, мусорные урны и производить их обслуживание;

- соблюдать правила торговли и требования закона Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

- при проведении комплексной реконструкции и благоустройства поселения привести нестационарный торговый объект в соответствие с предусмотренным планом реконструкции;

6. Порядок досрочного прекращения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта

6.1. Действие договора прекращается уполномоченным органом Администрации Алтайского района в одностороннем порядке в следующих случаях:

- подачи субъектом торговли соответствующего заявления;
- прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;
- более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта утверждённой схемой размещения нестационарных торговых объектов, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- эксплуатация нестационарного торгового объекта без акта приёмочной комиссии;
- выявление несоответствия нестационарного торгового объекта в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
- невнесение субъектом торговли оплаты по Договору более трех раз;

6.1.1. В случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного наземного пассажирского транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение НТО препятствует реализации указанного договора;
- иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора уполномоченный орган Администрации Алтайского района в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия Договора направляет субъектам соответствующее уведомление.

6.2. В случае досрочного прекращения действия Договора НТО подлежит демонтажу субъектом в течение 30 дней со дня получения им уведомления о расторжении Договора на размещение НТО, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

7. Порядок демонтажа нестационарных торговых объектов

7.1. Нестационарный торговый объект после окончания срока его эксплуатации, установленного Договором, подлежит демонтажу субъектом торговли в течение 30 дней с момента окончания срока действия договора.

7.2. В случае неисполнения в добровольном порядке субъектом торговли сроков демонтажа НТО по истечении срока действия Договора на его размещение или досрочном прекращении Договора, а также в случае самовольного размещения НТО без разрешительной документации вне схемы размещения НТО, осуществляется принудительный демонтаж НТО.

Уполномоченный орган направляет по юридическому адресу субъекта торговли письменное уведомление, в котором указывается календарная дата, срок и место демонтажа, место последующего хранения и условия последующего получения конструктивных элементов демонтируемого НТО субъектом торговли.

7.3. Выдача конструктивных элементов демонтированного НТО субъекту торговли производится после полного возмещения всех затрат и издержек, понесённых в связи с принудительным демонтажом и последующим хранением на площадке, определённой Администрацией Алтайского района Алтайского края.

7.4. Вскрытие демонтируемых НТО, опись находившегося в них имущества и последующая их сдача на хранение оформляется актом Администрации Алтайского района.

8. Контроль за работой нестационарных торговых объектов

8.1. Контроль за работой нестационарных торговых объектов возлагается на отдел по туризму, развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры Администрации Алтайского района Алтайского края в соответствии с действующим законодательством.

к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района

26. 06. 2019 г. № 1000

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ВКЛЮЧЕНИЮ В СХЕМУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

| N п/п | Адрес (местоположение) нестационарного торгового объекта <1> | Площадь (кв. м) места размещения нестационарного торгового объекта | Вид нестационарного торгового объекта | Группы реализуемых товаров | Срок размещения нестационарного торгового объекта |
|-------|--|--|---------------------------------------|----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

АНАЛИЗ
 ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

| N п/п | Адрес (местоположение) нестационарного торгового объекта (ситуационная схема) | Группы реализуе мых товаров | Численность населения микрорайона по местоположению нестационарного торгового объекта, тыс. человек (по данным избирательных комиссий) | Наличие стационарных торговых площадей по местоположению нестационарного торгового объекта, кв. м | Фактическая обеспеченность населения микрорайона площадью торговых площадей по местоположению нестационарного торгового объекта, % | Заключение |
|----------|--|--------------------------------------|---|---|--|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | | | | | | |

<1> Указывается адрес объекта капитального строительства, находящегося на кратчайшем расстоянии от нестационарного торгового объекта и расстояние в метрах от такого объекта.

Главе Алтайского района

от

(наименование, организационно-
правовая форма, адрес
местонахождения, ОГРН
юридического лица)

ИНН: _____

Телефон: _____

e-mail: _____

Прошу Вас включить в схему размещения НТО, утвержденную Постановлением
Администрации Алтайского района № 254 от 06.04.2015 г., нестационарный торговый
объект:

-место размещения (адресные ориентиры) НТО: _____;

-площадь места размещения НТО _____;

-вид НТО, планируемого к включению в схему: _____;

-цель использования НТО: _____;

-период размещения: _____

Подпись

Дата

Приложение 4
к Положению о порядке
размещения нестационарных
торговых объектов
на территории Алтайского
муниципального района

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных¹

Я,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
зарегистрирован _____ по _____ адресу:
_____ документ, _____ удостоверяющий _____ личность:

,
(наименование документа, удостоверяющего личность, серия и №, сведения о
дате выдачи документа и выдавшем его органе)
в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О
персональных данных», даю согласие Администрации Алтайского муниципального
района, Алтайского края (с.Алтайское., ул.Советская, 97А),
на обработку моих персональных данных, содержащихся в копии основного
документа, удостоверяющего личность, включая сбор, запись, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,
обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня предоставления
соответствующего отзыва в письменной форме.

«___» _____ Г.

(подпись субъекта персональных данных)

1 В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 9 Федерального закона от 5 октября 2011 года № 152-ФЗ «О персональных данных», при получении согласия от представителя субъекта персональных данных в Сogласии на обработку персональных данных также указывается фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ МИНИМАЛЬНОЙ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Настоящая Методика устанавливает порядок расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее - плата за размещение).

Плата за размещение (в рублях за один месяц) определяется по следующей формуле:

$$ПР = УКС \times S \times К / 12, \text{ где}$$

ПР - плата за размещение;

УКС - средний уровень кадастровой стоимости земель муниципального образования Алтайский район Алтайского края, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, утвержденный Постановлением Администрации Алтайского края от 23.11.2015 г. №472

S - площадь нестационарного торгового объекта;

К - территориальный коэффициент;

12 - количество месяцев в году.

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района (далее - комиссия), порядок ее деятельности.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Алтайского края, Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Комиссия создана в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Приказа Управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 N 145 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Алтайского края", Постановления Администрации Алтайского района Алтайского края от 06.04.2015 г. N 254 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Алтайский район Алтайского края".

2.2. В задачи комиссии входят организация размещения нестационарных торговых объектов и включение их в схему размещения на территории Алтайского района.

3. Состав комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и пяти членов.

4. Функции комиссии

4.1. Согласовывает схему размещения торговых объектов.

4.2. Рассматривает поступившие заявления и принимает решения по заявлениям юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, желающих

разместить нестационарные торговые объекты, в срок не позднее 30 дней с момента подачи заявления.

Решение комиссии о согласии размещения объекта оформляется Протоколом.

4.3.. Решение об отказе в размещении нестационарного торгового объекта принимается комиссией в случае несоответствия заявления требованиям, указанным в Схеме размещения объектов.

5. Организация деятельности комиссии

5.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Периодичность заседаний, время и место проведения заседаний комиссии определяются председателем комиссии.

5.2. Повестка дня заседания комиссии формируется секретарем на основании заявлений (предложений), поступивших в комиссию, утверждается председателем комиссии.

5.3. Заседание комиссии ведет ее председатель. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

5.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от установленного числа членов комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.5. Решения комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу путем открытого голосования, большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

5.6. По итогам каждого заседания оформляется протокол комиссии не позднее трех рабочих дней со дня проведения заседания и подписывается председателем (председательствующим) и секретарем комиссии.

6. Права и обязанности комиссии

6.1. Комиссия имеет право:

- в случае необходимости привлекать к участию в заседании комиссии компетентные организации;
- запрашивать сведения, необходимые для принятия решений;
- проверять исполнение заявителем своих обязанностей по договору размещения нестационарных торговых объектов;
- выходить с инициативой отмены договора размещения нестационарного объекта, в случае нарушения заявителем своих обязанностей по этому договору.

6.2. Комиссия обязана соблюдать в своей деятельности требования действующего законодательства Российской Федерации и Алтайского края, муниципальных правовых актов Алтайского района.

6.3. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Администрацией Алтайского района, Алтайского края.

6.4. Делопроизводство комиссии осуществляет отдел по туризму, развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры.

Состав комиссии
по размещению нестационарных торговых
объектов на территории Алтайского района

| | |
|-----------------------------|--|
| Косых Константин Юрьевич- | Заместитель главы Алтайского района, председатель комиссии |
| Миронова Ольга Николаевна - | председатель комитета по строительству, транспорту, энергетике и связи, жилищно- коммунальному и дорожному хозяйству, заместитель председателя комиссии |

Секретарь комиссии:

| | |
|----------------------------|---|
| Проскурин Павел Валерьевич | главный специалист отдела по туризму, развитию и предпринимательства и рыночной инфраструктуры. |
|----------------------------|---|

Члены комиссии:

| | |
|-----------------------------------|--|
| Грековаа Лидия Владимировна - | председатель комитета по экономике и управлению имуществом: |
| Плаунов Сергей Анатольевич - | заведующий юридическим отделом Администрации Алтайского района: |
| Черкасов Валерий Николаевич- | начальник ГИБДД по Алтайскому району: (по согласованию) |
| Новосёлова Светлана Витальевна | Заместитель председателя Общественного совета по развитию предпринимательства при главе Алтайского района: |
| Захарочкина Евгения Александровна | Заведующая отделом земельных отношений Комитета по экономике и управлению имуществом: |

